

แบบสรุปราคากลางงานก่อสร้างอาคาร

ชื่อโครงการ โครงการปรับปรุงอาคารเรียนและห้องพักอาจารย์ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน
 สถานที่ก่อสร้าง อาคารสิรินธรส่วนหลัง ชั้น 6 และ ชั้น 7 มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
 แบบ ปร.4 และ ปร.5 ที่แนบมีจำนวน 10 หน้า
 คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	หมวดค่าก่อสร้าง	2,728,239.30	
2	หมวดงานครุภัณฑ์	1,238,742.21	
3	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี	34,000.00	
สรุป	รวมค่าก่อสร้างทั้งโครงการ/งานก่อสร้าง	4,000,981.51	
	ราคากลาง	4,000,981.51	
ตัวอักษร	สี่ล้านเก้าร้อยแปดสิบเอ็ดบาทห้าสิบเอ็ดสตางค์		



(รองศาสตราจารย์ ดร.จิระพล กลิ่นบุญ)
 ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายพงษ์นรินทร์ สว่างวงศ์)
 กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายฐานทัพนันทดูลา)
 กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปราคางานก่อสร้างอาคาร

กลุ่มงาน อาคาร

ชื่อโครงการ โครงการปรับปรุงอาคารเรียนและห้องพักอาจารย์ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน
สถานที่ก่อสร้าง อาคารสิรินธรส่วนหลัง ชั้น 6 และ ชั้น 7 มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

แบบ ปร.4 ที่แนบมีจำนวน 8 หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างานต้นทุน	Factor F	ค่างานก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	หมวดงานรื้อถอน	45,495.00	1.3050	59,371.27	
2	หมวดงานสถาปัตยกรรม	1,570,862.00	1.3050	2,049,984.94	
3	หมวดงานระบบไฟฟ้า	474,237.60	1.3050	618,883.10	
		2,090,594.60			
เงื่อนไขการใช้ตาราง Factor F					
	เงินล่วงหน้า	0 %			
	เงินหลักประกันผลงานหัก				
	ดอกเบี้ยเงินกู้	7 %			
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม	7 %			
รวมค่าก่อสร้าง				2,728,239.30	

ขนาดหรือเนื้อที่อาคาร จำนวน 513 ตร.ม. เฉลี่ย 7,799.18 บาท/ตร.ม.



(รองศาสตราจารย์ ดร.จิระพล กลิ่นบุญ)
ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง



(นายพงษ์นรินทร์ สว่างวงศ์)
กรรมการกำหนดราคากลาง



(นายฐานทัพนนท์ดูลา)
กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

แบบสรุปค่าครุภัณฑ์จัดซื้อ

กลุ่มงาน อาคาร

ชื่อโครงการ โครงการปรับปรุงอาคารเรียนและห้องพักอาจารย์ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน
สถานที่ก่อสร้าง อาคารสิรินธรส่วนหลัง ชั้น 6 และ ชั้น 7 มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

แบบ ปร.4 ที่แนบมีจำนวน 8 หน้า

คำนวณราคากลาง เมื่อวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	ค่างาน	ภาษี มูลค่าเพิ่ม	ค่างานก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	หมวดงานครุภัณฑ์	1,157,703.00	81,039.21	1,238,742.21	
รวมค่าก่อสร้าง				1,238,742.21	

(รองศาสตราจารย์ ดร.จิระพล กลิ่นบุญ)

ประธานกรรมการกำหนดราคากลาง

(นายพงษ์ชนรินทร์ สว่างวงศ์)
กรรมการกำหนดราคากลาง

(นายฐานทัพนนท์ตุลา)
กรรมการและเลขานุการกำหนดราคากลาง

แบบแสดงรายการ การ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน อาคาร

ชื่อโครงการ		โครงการปรับปรุงอาคารเรียนและห้องพักอาจารย์ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน		แบบเลขที่
สถานที่ก่อสร้าง		อาคารสิรินธรส่วนหลัง ชั้น 6 และ ชั้น 7 มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ		มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
คำนวณราคากลางโดย		คณะกรรมการกำหนดราคากลาง		
		เมื่อวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2568		

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานรื้อถอน								
	ชั้น 6								
	- รื้อถอน ฝ้าเดิม	280.00	ตร.ม.	-	-	25.00	7,000.00	7,000.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	- รื้อถอน ชักโครกเดิม	2.00	ชุด	-	-	180.00	360.00	360.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	- รื้อถอน อุปกรณ์สุขภัณฑ์เดิม	2.00	ชุด	-	-	180.00	360.00	360.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	- รื้อถอน โคมตะแกรง	24.00	ชุด	-	-	35.00	840.00	840.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	- รื้อถอนงานสายไฟฟ้า เดิม	1.00	งาน	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	สืบราคา
	- รื้อถอนเครื่องปรับอากาศ เดิม	6.00	ชุด	-	-	1,500.00	9,000.00	9,000.00	สืบราคา
	ชั้น 7								
	- รื้อถอน ฝ้าเดิม	295.00	ตร.ม.	-	-	25.00	7,375.00	7,375.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	- รื้อถอน อุปกรณ์สุขภัณฑ์เดิม	2.00	ชุด	-	-	180.00	360.00	360.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	- รื้อถอน ชักโครกเดิม	2.00	ชุด	-	-	180.00	360.00	360.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	- รื้อถอน โคมตะแกรง	24.00	ชุด	-	-	35.00	840.00	840.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	- รื้อถอนงานสายไฟฟ้า เดิม	1.00	งาน	-	-	5,000.00	5,000.00	5,000.00	สืบราคา
	- รื้อถอนเครื่องปรับอากาศ เดิม	6.00	ชุด	-	-	1,500.00	9,000.00	9,000.00	สืบราคา
	รวมงาน				-		45,495.00	45,495.00	

WNN
WNN
WNN

แบบแสดงรายการ การ ปริมาณงาน และราคา

แบบ ปร.4 หน้าที่ 2/8

กลุ่มงาน อาคาร

ชื่อโครงการ โครงการปรับปรุงอาคารเรียนและห้องพักอาจารย์ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน		แบบเลขที่
สถานที่ก่อสร้าง อาคารสิรินธรส่วนหลัง ชั้น 6 และ ชั้น 7 มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง		เมื่อวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานสถาปัตยกรรม								
	ชั้น 6								
	- ผ้าผืนยิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. ขอบลาด ฉาบเรียบรอยต่อ พร้อมโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสีสำเร็จรูป (มาตรฐาน มอก.)	280.00	ตร.ม	327.00	91,560.00	75.00	21,000.00	112,560.00	กรมโยธาธิการ/สพฐ.
	สีน้ำอะคริลิก 100% ทาฝ้าเพดาน (สีรองพื้น 1 เทียว)	280.00	ตร.ม	36.00	10,080.00	28.00	7,840.00	17,920.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	สีน้ำอะคริลิก 100% ทาฝ้าเพดาน (สีทับหน้า 2 เทียว)	280.00	ตร.ม	36.00	10,080.00	30.00	8,400.00	18,480.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	- ผนังยิปซัมบอร์ด หนา 12 มม. พร้อมโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี (สองด้าน) (มาตรฐาน มอก.)	200.00	ตร.ม	682.00	136,400.00	130.00	26,000.00	162,400.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	สีน้ำอะคริลิก 100% ประเภทกึ่งเงา ทาผนังภายใน (สีรองพื้น 1 เทียว)	600.00	ตร.ม	47.00	28,200.00	28.00	16,800.00	45,000.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	สีน้ำอะคริลิก 100% ประเภทกึ่งเงา ทาผนังภายใน (สีทับหน้า 2 เทียว)	600.00	ตร.ม	47.00	28,200.00	30.00	18,000.00	46,200.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	- บัวชิงฝนยางสีดำขนาด 4 นิ้ว	129.00	ม.	17.00	2,193.00	40.00	5,160.00	7,353.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	ชุดประตูปานเบ็ดสริงอลูมิเนียมขนาด 0.90x2.00 ม. พร้อมหน้าต่างบานเลื่อนคู่ ขนาด1.85x1.15 ม. และอุปกรณ์การติดตั้งครบชุด	9.00	ชุด	27,500.00	247,500.00	4,100.00	36,900.00	284,400.00	สืบราคา
	ติดตั้งกเกอร์ฝ้าที่ประตูและหน้าต่างพร้อมเว้นแถบสองแถบ	35.00	ตร.ม	500.00	17,500.00	200.00	7,000.00	24,500.00	สืบราคา

Ok. พงศกร ขำเทพ

แบบแสดงรายการ การ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน อาคาร

ชื่อโครงการปรับปรุงอาคารเรียนและห้องพักอาจารย์ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน		แบบเลขที่
สถานที่ก่อสร้าง อาคารสิรินธรส่วนหลัง ชั้น 6 และ ชั้น 7 มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง		เมื่อวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ติดตั้งชักโครก พร้อมอุปกรณ์	2.00	ชุด	4,850.00	9,700.00	450.00	900.00	10,600.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	สายชำระและส้วท่อปาล์ว	2.00	ชุด	450.00	900.00	150.00	300.00	1,200.00	สืบริดา
	พัดแขวนวาล์วเปิดส้วและสายแบบติดผนัง	2.00	ชุด	700.00	1,400.00	103.00	206.00	1,606.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	ชั้น 7								
	ฝ้าเพดานยิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม. ขอบลาด ฉาบเรียบรอยต่อ พร้อมโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสีสำเร็จรูป (มาตรฐาน มอก.) ติดตั้งตามมาตรฐานผู้ผลิต	295.00	ตร.ม	338.00	99,710.00	75.00	22,125.00	121,835.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	- หาดูและครีกลัด 100% ชนิดทากายไน	295.00	ตร.ม	37.00	10,915.00	28.00	8,260.00	19,175.00	
	ผนังยิปซัมบอร์ด หน้า 12 มม. พร้อมโครงคร่าวเหล็กชุบสังกะสี	239.00	ตร.ม	628.00	150,092.00	130.00	31,070.00	181,162.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	- บัวเชิงผนังยางสีดำขนาด 4 นิ้ว	200.00	ม.	17.00	3,400.00	40.00	8,000.00	11,400.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	- หาดูและครีกลัด 100% กึ่งเงา ชนิดทากายไน	605.00	ตร.ม	47.00	28,435.00	28.00	16,940.00	45,375.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	ชุดประตูบานเปิดสวิงอลูมิเนียมขนาด 0.90x2.00 ม. พร้อมหน้าต่างบานเลื่อนคู่ ขนาด 1.85x1.15 ม. และอุปกรณ์การติดตั้งครบชุด	13.00	ชุด	27,500.00	357,500.00	4,100.00	53,300.00	410,800.00	สืบริดา
	ติดตั้งก๊อกน้ำอ่างและหัวน้ำอ่างพร้อมวาล์วและสาย	50.70	ตร.ม	500.00	25,350.00	200.00	10,140.00	35,490.00	สืบริดา
	ติดตั้งชักโครก พร้อมอุปกรณ์	2.00	ชุด	4,850.00	9,700.00	450.00	900.00	10,600.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	สายชำระและส้วท่อปาล์ว	2.00	ชุด	450.00	900.00	150.00	300.00	1,200.00	สืบริดา
	พัดแขวนวาล์วเปิดส้วและสายแบบติดผนัง	2.00	ชุด	700.00	1,400.00	103.00	206.00	1,606.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	รวม				1,271,115.00		299,747.00	1,570,862.00	

Wong Panth

แบบแสดงรายการ การ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน อาคาร

ชื่อโครงการ โครงการปรับปรุงอาคารเรียนและห้องพักอาจารย์ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน		แบบเลขที่
สถานที่ก่อสร้าง อาคารสิรินธรส่วนหลัง ชั้น 6 และ ชั้น 7 มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง		เมื่อวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	หมวดงานระบบไฟฟ้า								
	ชั้น 6								
	สวิตช์ไฟทางเดียว 16A 220V	9.00	ชุด	95.00	855.00	80.00	720.00	1,575.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	เต้ารับปลั๊ก (2 ปลั๊ก) 16A 220V มีกราวด์พร้อมม่านนิรภัยแบบฝังผนัง	40.00	ชุด	245.00	9,800.00	90.00	3,600.00	13,400.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	โคมไฟ LED Panel 30x120 ซม. แบบฝังฝ้า (ขนาด 40 วัตต์)	27.00	ชุด	1,518.00	40,986.00	250.00	6,750.00	47,736.00	สืบทอด
2	ชั้น 7								
	สวิตช์ไฟทางเดียว 16A 250V	12.00	ชุด	95.00	1,140.00	80.00	960.00	2,100.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	เต้ารับคู่ 3 ขาแบบกลมพร้อมกราวด์	44.00	ชุด	245.00	10,780.00	90.00	3,960.00	14,740.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	โคมไฟ LED Panel 30x120 ซม. แบบฝังฝ้า (ขนาด 40 วัตต์)	29.00	ชุด	1,518.00	44,022.00	250.00	7,250.00	51,272.00	สืบทอด
	งานสายไฟ ท่อร้อยสายไฟ และงานอื่นๆ ชั้น 6-7								
3	งานสายไฟ และ อุปกรณ์ติดตั้ง								
	สายไฟขนาด 2.5 sq.mm.	1,350.00	ม.	9.23	12,460.50	7.00	9,450.00	21,910.50	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	สายไฟขนาด 4.0 sq.mm.	400.00	ม.	13.93	5,572.00	10.00	4,000.00	9,572.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	สายไฟขนาด 6.0 sq.mm.	800.00	ม.	22.92	18,336.00	12.00	9,600.00	27,936.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	สายไฟขนาด 35.0 sq.mm.	320.00	ม.	129.03	41,289.60	30.00	9,600.00	50,889.60	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.

Q. Wong Wan Jint

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา

กลุ่มงาน อาคาร

ชื่อโครงการ โครงการปรับปรุงอาคารเรียนและห้องพักอาจารย์ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน
 สถานที่ก่อสร้าง อาคารสิรินธรส่วนหลัง ชั้น 6 และ ชั้น 7 มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
 หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ
 คำนำณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง เมื่อวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2568

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	ท่อน้ำทิ้ง สายไฟเครื่องปรับอากาศ อุปกรณ์จับยึดท่อ และท่อทองแดงส่วน	21.00	ชุด	3,700.00	77,700.00	950.00	19,950.00	97,650.00	สืบราคา
	ท่อ EMT 1/2"	650.00	ม.	31.03	20,169.50	22.00	14,300.00	34,469.50	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	ท่อ EMT 3/4"	325.00	ม.	44.80	14,560.00	25.00	8,125.00	22,685.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	ท่อ IMC 2.5"	80.00	ม.	297.10	23,768.00	55.00	4,400.00	28,168.00	กรมบัญชีกลาง/สพฐ.
	อุปกรณ์ประกอบภาาการเดินท่อไฟ	1.00	งาน	5,000.00	5,000.00	2,000.00	2,000.00	7,000.00	สืบราคา
	ตู้โหดเซ็นเตอร์ 3เฟส 36ช่อง แบบมีเมน QO3-250EZ36G/SN	2.00	ตู้	12,257.00	24,514.00	5,000.00	10,000.00	34,514.00	สืบราคา
	เบรกเกอร์เมน 3P 80A	2.00	ตัว	2,729.00	5,458.00			5,458.00	สืบราคา
	เซอร์กิตเบรกเกอร์ 1P 10A	6.00	ตัว	93.00	558.00			558.00	สืบราคา
	เซอร์กิตเบรกเกอร์ 1P 20A	7.00	ตัว	93.00	651.00			651.00	สืบราคา
	เซอร์กิตเบรกเกอร์ 1P 32A	21.00	ตัว	93.00	1,953.00			1,953.00	สืบราคา
	รวม				359,572.60		114,665.00	474,237.60	

หน่วย : บาท

Dr. Watan ฐานันท์

แบบแสดงรายการ การ ปริมาณงาน และราคา
(หมวดงานครุภัณฑ์)

กลุ่มงาน อาคาร	แบบเลขที่		
ชื่อโครงการ	โครงการปรับปรุงอาคารเรียนและห้องพักอาจารย์ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน		
สถานที่ก่อสร้าง	อาคารสิรินธรส่วนหลัง ชั้น 6 และ ชั้น 7 มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
หน่วยงานเจ้าของโครงการ	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ		
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง		
	เมื่อวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2568		

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
	หมวดงานครุภัณฑ์								
	ชั้น 6								
	ชุดโคมไฟรับแขก 5 ที่นั่ง เบาะหุ้มหนังสังเคราะห์	1.00	ชุด	24,000.00	24,000.00	-	-	24,000.00	สืบราคา (รวมค่าแรงติดตั้ง)
	พร้อมโต๊ะกลาง 110x60x45 ซม. ที่อประจก	1.00	ตัว	3,590.00	3,590.00			3,590.00	สืบราคา (รวมค่าแรงติดตั้ง)
	โต๊ะทำงาน กว้าง 150x ลึก 80x สูง75 ซม.	9.00	ชุด	6,190.00	55,710.00	-	-	55,710.00	สืบราคา (รวมค่าแรงติดตั้ง)
	เก้าอี้สำนักงาน กว้าง 55x ลึก 60x สูง100 ซม.	9.00	ชุด	4,890.00	44,010.00	-	-	44,010.00	สืบราคา (รวมค่าแรงติดตั้ง)
	เก้าอี้หนังโต๊ะทำงาน กว้าง 55x ลึก 55x สูง90 ซม.	18.00	ชุด	4,100.00	73,800.00	-	-	73,800.00	สืบราคา (รวมค่าแรงติดตั้ง)
	ตู้เอกสาร 5 ชั้น บานเปิดล่าง ขนาด 0.80 x0.40 x 1.95 ม.	9.00	ชุด	4,890.00	44,010.00	-	-	44,010.00	สืบราคา (รวมค่าแรงติดตั้ง)
	เครื่องปรับอากาศแบบติดผนัง ขนาดไม่น้อยกว่า 18,000 BTU Inverter	9.00	ชุด	27,900.00	251,100.00	-	-	251,100.00	กรมบัญชีกลาง
	โทรทัศน์ (LED TV) แบบ Smart TV ขนาด 70 นิ้ว	1.00	เครื่อง	31,800.00	31,800.00			31,800.00	สืบราคา (รวมค่าแรงติดตั้ง)
	งานแขวนทีวีแบบฐานล้อเลื่อน	1.00	ชุด	4,843.00	4,843.00			4,843.00	สืบราคา (รวมค่าแรงติดตั้ง)
	ชั้น 7								
	โต๊ะทำงาน กว้าง 150x ลึก 80x สูง75 ซม.	12.00	ชุด	6,190.00	74,280.00	-	-	74,280.00	สืบราคา (รวมค่าแรงติดตั้ง)
	เก้าอี้สำนักงาน กว้าง 55x ลึก 60x สูง100 ซม.	12.00	ชุด	4,890.00	58,680.00	-	-	58,680.00	สืบราคา (รวมค่าแรงติดตั้ง)
	เก้าอี้หนังโต๊ะทำงาน กว้าง 55x ลึก 55x สูง90 ซม.	24.00	ชุด	4,100.00	98,400.00	-	-	98,400.00	สืบราคา (รวมค่าแรงติดตั้ง)
	ตู้เอกสาร 5 ชั้น บานเปิดล่าง ขนาด 0.80 x0.40 x 1.95 ม.	12.00	ชุด	4,890.00	58,680.00	-	-	58,680.00	สืบราคา (รวมค่าแรงติดตั้ง)
	เครื่องปรับอากาศแบบติดผนัง ขนาดไม่น้อยกว่า 18,000 BTU Inverter	12.00	ชุด	27,900.00	334,800.00	-	-	334,800.00	กรมบัญชีกลาง



 ฐานัน

แบบแสดงรายการ ปริมาณงาน และราคา
(หมวดงานครุภัณฑ์)

แบบ ปร.4 หน้าที่ 7/8

กลุ่มงาน อาคาร

ชื่อโครงการ	โครงการปรับปรุงอาคารเรียนและห้องพักอาจารย์ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน	แบบเลขที่
สถานที่ก่อสร้าง	อาคารสิรินธรส่วนหลัง ชั้น 6 และ ชั้น 7 มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ	
หน่วยงานเจ้าของโครงการ	มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ	
คำนวณราคากลางโดย	คณะกรรมการกำหนดราคากลาง	
	เมื่อวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2568	

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
					1,157,703.00		-	1,157,703.00	
	รวม								

Dr. Wun ฐานทัพ

(ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี)

กลุ่มงาน อาคาร

โครงการ ปรับปรุงอาคารเรียนและห้องพักอาจารย์ แขวงทุ่งมหาเมฆ เขตสาทร กรุงเทพมหานคร จำนวน 1 งาน

สถานที่ก่อสร้าง อาคารสิรินธรส่วนหลัง ชั้น 6 และ ชั้น 7 มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

หน่วยงานเจ้าของโครงการ มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีราชมงคลกรุงเทพ

คำนวณราคากลางโดย คณะกรรมการกำหนดราคากลาง

เมื่อวันที่ 6 มิถุนายน พ.ศ. 2568

หน่วย : บาท

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและแรงงาน	
	ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและค่าใช้จ่ายอื่นที่จำเป็นต้องมี								
1	ค่ารถขนขยะ	10.00	เที่ยว	1,550.00	15,500.00	-	-	15,500.00	
2	ค่าเช่าถังร้าน	30.00	วัน	550.00	16,500.00	-	-	16,500.00	
3	ค่าป้ายโครงการ	2.00	แผ่น	1,000.00	2,000.00			2,000.00	
	รวมงาน				34,000.00		-	34,000.00	



 Wuthichai

 ฐานันท์

รายการคำนวณค่า Factor F งานอาคาร

กรณีคำนวณไม่ได้อยู่ในช่วงของค่างานต้นทันทที่กำหนด

- ข้อจำกัด 1. ค่างานต้นทันทไม่เกิน 500,000 บาท (Factor F คงที่ = 1.3074)
2. ค่างานต้นทันทน้อยกว่า 10,000,000 บาท (สำหรับอปท.โอกาสได้ทำน้อยมาก)

ค่า Factor F ของค่างานต้นทันท A = $D - \{(D-E) \times (A-B) / C - B\}$

A =	ค่างานต้นทันทที่ต้องการหาค่า Factor F	=	2,090,594.60
B =	ค่างานต้นทันทขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทันท	=	2,000,000.00
C =	ค่างานต้นทันทขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทันท	=	5,000,000.00
D =	ค่า Factor F ของงานต้นทันทขั้นต่ำของช่วงค่างานต้นทันท	=	1.3051
E =	ค่า Factor F ของงานต้นทันทขั้นสูงของช่วงค่างานต้นทันท	=	1.3020
\	ค่า Factor F ของค่างานต้นทันท A = 2,090,594.60	=	1.3050

คิดเป็นค่างานทั้งหมด 2,728,239.30 บาท

เงินล่วงหน้าจ่าย	0 %	ดอกเบี้ยเงินกู้	7 % ต่อปี
เงินประกันผลงานหัก	0 %	ถ้าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT)	7 %

ค่างาน (บาท) (ล้านบาท)	ค่าใช้จ่ายในการดำเนินงานก่อสร้าง (%)				รวมในรูป Factor	ภาษี มูลค่าเพิ่ม (VAT)	Factor F
	ค่า จำนวนการ	ค่า ดอกเบี้ย	ค่า ค่าไร่	รวม ค่าใช้จ่าย			
0.5	15.6856	1.1666	5.5000	22.3522	1.2235	1.0700	1.3091
1	15.4654	1.1666	5.5000	22.1320	1.2213	1.0700	1.3067
2	15.3220	1.1666	5.5000	21.9886	1.2198	1.0700	1.3051
5	15.0245	1.1666	5.5000	21.6911	1.2169	1.0700	1.3020
10	14.9659	1.1666	5.5000	21.5325	1.2153	1.0700	1.2960
15	11.7000	1.1666	5.5000	17.8666	1.1786	1.0700	1.2611
20	10.9884	1.1666	5.5000	17.5550	1.1715	1.0700	1.2535
25	8.9675	1.1666	4.5000	14.6341	1.1463	1.0700	1.2265
30	8.1852	1.1666	4.5000	13.8518	1.1385	1.0700	1.2181
40	8.1487	1.1666	4.5000	13.8153	1.1381	1.0700	1.2177
50	8.1374	1.1666	4.5000	13.8040	1.1380	1.0700	1.2176
60	7.7209	1.1666	4.0000	12.8875	1.1288	1.0700	1.2078
70	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
80	7.6178	1.1666	4.0000	12.7844	1.1278	1.0700	1.2067
90	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
100	7.6095	1.1666	4.0000	12.7761	1.1277	1.0700	1.2066
150	7.3600	1.1666	4.0000	12.5266	1.1252	1.0700	1.2039
200	7.3617	1.1666	4.0000	12.5283	1.1252	1.0700	1.2039
250	7.2736	1.1666	4.0000	12.4402	1.1244	1.0700	1.2031
300	7.1950	1.1666	3.5000	11.8616	1.1186	1.0700	1.1969
350	6.4098	1.1666	3.5000	11.0764	1.1107	1.0700	1.1884
400	6.3314	1.1666	3.5000	11.0010	1.1100	1.0700	1.1877
500	6.2868	1.1666	3.5000	10.9534	1.1095	1.0700	1.1871
> 500	5.6676	1.1666	3.5000	10.3342	1.1033	1.0700	1.1805

- หมายเหตุ 1. กรณีคำนวณอยู่ระหว่างช่วงค่าการนับทันทที่กำหนด ให้เทียบอัตราส่วนเพื่อหาค่า Factor F
2. ถ้าเป็นงานเงินกู้หรือจากแหล่งเงินซึ่งไม่ต้องชำระภาษีมูลค่าเพิ่ม ให้ใช้ Factor F ในข้อ "รวมในรูป Factor"

 พงษ์พงษ์
วิรัตน์